



**biogem** irgs  
s.c.a.r.l. g campus  
g service

Via Camporeale Zona PiP, 83031 Ariano Irpino (AV)  
Tel. 0825.881811; Fax. 0825.881812

Indirizzo internet: [www.biogem.it](http://www.biogem.it), indirizzo mail: [biogem@biogem.it](mailto:biogem@biogem.it)

## AVVISO PUBBLICO

### Costituzione di short list:

**“Servizio di pulizie presso l’Istituto di Ricerca Biogem s.c.a.r.l.”**

**-Via Camporeale, zona PIP-Ariano Irpino (AV)-**

**OGGETTO:** Servizio di pulizie presso l’Istituto di Ricerca Biogem s.c.a.r.l., della durata complessiva di anni uno e rinnovabile per un altro anno, l’importo presunto del servizio, soggetto a ribasso, è di € 45.000,00 (IVA esclusa).

La Biogem s.c.a.r.l. con determina n. 4 del 13 giugno 2013 intende costituire una short list per il servizio in oggetto nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare le imprese da invitare alla procedura negoziata a norma dell’art 125 comma 11 del D.lgs. 163 del 2006.

### Descrizione del servizio

I locali oggetto del servizio sono riconducibili a 3 AEREE:

Palazzina Telematica- Palazzina Laboratori- Palazzina Stabulario;

e a 5 TIPOLOGIE:

A(uffici e simili), B(servizi igienici), C(laboratori), D(servizi), E(parti esterne).

Ad ogni tipologia viene, poi, assegnato un servizio di pulizia standard suddiviso in servizi giornalieri, settimanali, quindicinali, mensili, trimestrali, etc.

Oltre a tali servizi si prevede lo svolgimento di servizi aggiuntivi che potranno essere occasionalmente richiesti.

Essi potranno consistere in:

- Pulizia occasionale di uffici e locali dovuta a fatti accidentali o a lavori in corso;
- Preparazione pulizia di sale di riunione e riassetto delle stesse durante gli intervalli e dopo l’uso;
- Sgombero da uffici, locali o magazzini di scatole di cartone e materiale di imballaggio, rifiuti ecc.
- Lavori di facchinaggio interni.

Il Servizio dovrà essere svolto tutti i giorni dal lunedì al sabato.

E’ ammessa l’iscrizione alla short list dei soggetti indicati all’art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. che siano in possesso dei requisiti prescritti dal Decreto medesimo e dei requisiti di seguito indicati:

1. essere iscritti nel registro della C.C.I.A.A. per la tipologia di servizio oggetto del presente avviso e non avere in corso procedure di cancellazione dal citato Registro;
2. aver svolto nel triennio 2010-2011-2012, senza demerito, servizi analoghi, presso altri Enti

3. avere un fatturato complessivo, quale risultato economico complessivo dell'ultimo triennio, pari al doppio dell'importo annuo posto a base di gara.

#### **Modalità di presentazione della domanda**

Le manifestazioni d'interesse, pena l'esclusione, dovranno pervenire al protocollo della Biogem scarl entro le ore 14.00 del giorno 10 luglio 2013, utilizzando il modulo "Domanda di Iscrizione" messo a disposizione sul sito della Stazione Appaltante. Saranno protocollate anche le richieste, complete di documentazione, pervenute via Fax al n. 0825881812 o via mail a mezzo posta certificata all'indirizzo biogem@pec.it.

Non sono in alcun caso prese in considerazione le manifestazioni d'interesse pervenute oltre il termine di scadenza.

Le candidature incomplete e non debitamente sottoscritte ovvero non rispondenti ai requisiti minimi di ammissione, non saranno prese in considerazione.

Qualora la documentazione presentata non sia completa od esauriente, il procedimento di iscrizione viene sospeso, previo avviso agli interessati, sino a che l'operatore economico non fornisca i richiesti chiarimenti ed integrazioni.

#### **Validità della short-list e modalità di selezione**

L'elenco degli operatori avrà una validità di anni due dalla sua formazione, salvo eventuali modifiche per il venir meno dei requisiti di accesso delle aziende ivi inserite.

La short-list, previa verifica dei requisiti dei soggetti ammissibili, sarà utilizzata secondo le indicate esigenze di Biogem.

Accertata la regolarità delle domande pervenute si provvederà alla formazione dell'elenco degli operatori da contattare.

L'elenco sarà utilizzato per l'espletamento della procedura in oggetto, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione art. 125 comma 11 del D. Lgs 163 2006.

L'invito sarà rivolto ad un numero di operatori economici non inferiore a quanto previsto dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. sempre che sussistano in tale numero soggetti idonei.

La Biogem provvederà anche nel caso in cui pervenga una sola manifestazione d'interesse sempreché questa risponda ai requisiti minimi richiesti.

#### **Segnalazione delle variazioni e mantenimento dell'iscrizione**

Gli operatori economici iscritti nell'elenco sono tenuti a comunicare tempestivamente ogni variazione delle informazioni già fornite e delle dichiarazioni già rese alla Stazione Appaltante con riferimento alla sede ed alla denominazione e in relazione ai requisiti di ordine generale e specifici, di qualificazione. La Stazione Appaltante terrà conto del contenuto della comunicazione solo se la stessa sarà pervenuta prima dell'espletamento delle procedure di gara.

#### **Pubblicità**

Tutte le attività inerenti al presente avviso sono soggetto a pubblicazione sul sito web della Stazione appaltante.

#### **Protezione Dei Dati Personali – Informativa Sintetica.**

In ordine al procedimento instaurato con il presente avviso si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla necessità di procedere a valutazioni comparative sulla base dei dati medesimi;
- b) il conferimento dei dati si configura come onere dell'operatore economico per partecipare alla gara;
- c) il rifiuto al consenso del trattamento dei dati comporterà la mancata iscrizione nel presente elenco;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti a cui i dati possono essere comunicati sono: il personale della Stazione Appaltante coinvolto nella procedura; i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara qualora ne facciano richiesta e ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. n. 241/'90;



qualora ne facciano richiesta e ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. n. 241/'90;  
e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.lgs. 196/2003;  
f) il soggetto attivo della raccolta dei dati è la Stazione Appaltante;  
g) il soggetto referente per il trattamento dei dati personali e sensibili e il titolare del trattamento dei dati personali è il dr. Tullio Bongo.

#### Precisazioni

L'iscrizione nell'elenco non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante in occasione della specifica procedura di gara.

La richiesta di inclusione nell'elenco non impegna in alcun modo la Biogem Scarl, che si riserva ogni decisione in merito alla definizione delle procedure stesse ed all'affidamento di ogni singola fornitura/servizio, tenendo anche conto di eventuali modifiche della normativa sugli appalti;

Le eventuali richieste di informazioni sull'ammissione in elenco potranno essere richieste al dr. Tullio Bongo al n. 0825.881811.

Nel caso in cui il numero degli operatori economici iscritti nell'elenco sia insufficiente rispetto al numero minimo richiesto dalla normativa vigente per le procedure ristrette, ovvero, ritenuto comunque non idoneo ad assicurare una sufficiente concorrenzialità, il responsabile del procedimento potrà integrare l'elenco degli operatori da invitare mediante altri soggetti individuati tramite ricerca sul mercato allo scopo di pervenire al numero minimo previsto per legge.

Ariano Irpino, lì 20 giugno 2013

Il Direttore Amministrativo  
Dr. Tullio Bongo

