

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
per manifestazione di interesse a partecipare alla
procedura negoziata sotto-soglia per l'affidamento del "Servizio di pulizie
presso l'Istituto di Ricerca Biogem s.c.ar.l. Via Camporeale, Ariano Irpino
(AV)" riservato alle cooperative sociali di tipo B o ai loro consorzi ai sensi
dell'art.112 del D.Lgs. 50/2016.

Con il presente avviso l'Istituto di Ricerca Biogem S.c.ar.l. intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e delle Linee Guida n. 4 del D Lgs. n. 50/2016, al fine dell'individuazione delle Cooperative sociali di tipo B e/o dei loro Consorzi di cui alla L. 381/91, da invitare alla procedura negoziata sotto soglia, ex art.112 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del **Servizio di pulizie** relativo al periodo 01.04.2019 al 31.03.2020, con possibilità di max due rinnovi annuali.

L'avviso è rivolto esclusivamente a:

- a) cooperative sociali costituite ai sensi della legge n. 381/1991 art. 1 lettera b) ed iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione B;
- b) Consorzi iscritti all'Albo Regionale delle cooperative sociali – **sezione C** -che abbiano tra le proprie associate le cooperative sociali in possesso dei requisiti di cui alla precedente lettera a).

Il presente avviso ha scopo unicamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di Biogem, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento della fornitura di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Le caratteristiche del servizio, le modalità e le condizioni saranno descritti dettagliatamente nel Capitolato speciale che verrà allegato alla lettera con la quale Biogem inviterà gli operatori economici interessati. Per ragioni d'urgenza, il servizio potrà essere affidato ed eseguito anche in pendenza di stipula contrattuale.

1.Oggetto, durata e importo della fornitura

Oggetto del presente appalto è l'affidamento del servizio di pulizie presso l'Istituto di Ricerca Biogem s.c.ar.l. via Camporeale, Ariano Irpino (AV)".

I locali oggetti del servizio sono organizzati in aree e tipologie.

Ad ogni tipologia viene assegnato un servizio di pulizia standard suddiviso in servizi giornalieri, settimanali, quindicinali, mensili, trimestrali, etc.

BioGeM I.R.G.S.:
Istituto di Ricerche Genetiche
Gaetano Salvatore

BioGeM Campus:
Alta Formazione e Diffusione della
cultura scientifica

BioGeM Service:
Servizi per la ricerca
bio-medica

Tel. +39 0825.881811
Fax +39 0825.881812

biogem@biogem.it
www.biogem.it



UNI EN ISO 9001: 2008
Cert. n° IT236996

Dati fiscali:
Biogem s.c.ar.l.
Via Camporeale – Pal. Telematica
83031 Ariano Irpino (AV)
Capitale sociale: € 197.600,00 i.v.
Partita IVA, Codice Fiscale
e Numero di Iscrizione del Registro
delle Imprese di Avellino:
02071230649
REA 133956

Oltre a tali servizi si prevede lo svolgimento di servizi aggiuntivi che potranno essere occasionalmente richiesti come:

- Pulizia occasionale di uffici e locali dovuta a fatti accidentali o a lavori in corso;
- Preparazione pulizia di sale di riunione e riassetto delle stesse durante gli intervalli e dopo l'uso;
- Sgombero da uffici, locali o magazzini di scatole di cartone e materiale di imballaggio, rifiuti ecc.
- Lavori di facchinaggio interni.

L'affidamento è previsto per il periodo dal 01.04.2019 al 31.03.2020, con possibilità di max due rinnovi annuali.

Per lo svolgimento delle attività è previsto un corrispettivo massimo annuo pari a € **60.000,00 (sessantamila/00)**, oltre I.V.A, di cui € 1.500,00 (millecinquecento/00) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

2. Procedura di gara

L'Ente, espletata la presente procedura, potrà procedere ad inviare la lettera d'invito a partecipare alla procedura negoziata sotto soglia a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse. Qualora gli operatori economici suddetti siano in numero superiore a 5 (cinque), si procederà ad estrazione tramite sorteggio pubblico. Si formerà quindi un elenco finale dei soggetti che saranno poi invitati (in seconda fase) a procedura negoziata mediante Lettera d'invito.

Qualora pervenisse una sola manifestazione di interesse, si avvierà una procedura negoziata diretta. A prescindere da quanto sopra, rimane fermo che Biogem si riserva insindacabilmente non procedere alle ulteriori fasi di procedura di affidamento con l'unico concorrente richiedente/partecipante.

3. Criteri di aggiudicazione

L'affidamento verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 95 del D.lgs. 50/2016.

4. Requisiti di partecipazione

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione esclusivamente le cooperative sociali costituite ai sensi della legge n. 381/1991 art. 1 lettera b) ed i relativi consorzi, in premessa esplicitati, in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti soggettivi e di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016:

b1. possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione;

b3. possesso e/o disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio;

BioGeM I.R.G.S.:
Istituto di Ricerche Genetiche
Gaetano Salvatore

BioGeM Campus:
Alta Formazione e Diffusione della
cultura scientifica

BioGeM Service:
Servizi per la ricerca
bio-medica

Tel. +39 0825.881811
Fax +39 0825.881812

biogem@biogem.it
www.biogem.it



UNI EN ISO 9001: 2008
Cert. n° IT236996

Dati fiscali:
Biogem s.c.ar.l.
Via Camporeale – Pal. Telematica
83031 Ariano Irpino (AV)
Capitale sociale: € 197.600,00 i.v.
Partita IVA, Codice Fiscale
e Numero di Iscrizione del Registro
delle Imprese di Avellino:
02071230649
REA 133956

c) Requisiti di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 83, comma 4 e 5, del D.Lgs. 50/2016:

c1. fatturato globale con riferimento all'ultimo triennio (2016-2017-2018) non inferiore ad € 180.000,00 (IVA esclusa);

d) Requisiti di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 83, comma 6, del D.Lgs. 50/2016:

d1. aver svolto nel triennio 2016- 2017-2018 servizi analoghi a quelli per la quale si manifesta interesse alla selezione, di importo complessivo pari ad € 120.000,00 Iva esclusa, effettuato presso soggetti pubblici e/o privati;

e) Requisiti specifici a garanzia della qualità di cui all'art. 87 del D.Lgs. 50/2016:

e1. possesso delle seguenti certificazioni di qualità o di certificazioni equivalenti:

- certificazione del Sistema di Gestione per la Qualità in conformità alla UNI EN ISO 9001:2015 o certificazioni equivalenti o misure equivalenti di garanzia della qualità;
- certificazione UNI EN ISO 14000 o certificazioni equivalenti o misure equivalenti di garanzia della qualità.

BioGeM I.R.G.S.:
Istituto di Ricerche Genetiche
Gaetano Salvatore

BioGeM Campus:
Alta Formazione e Diffusione della
cultura scientifica

BioGeM Service:
Servizi per la ricerca
bio-medica

5. Termine e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione d'interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso (ALLEGATO A), dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

Tel. +39 0825.881811
Fax +39 0825.881812

La suddetta manifestazione d'interesse, dovrà pervenire, unitamente a fotocopia del documento di identità del dichiarante, entro e non oltre le ore **18:00** del giorno **06/03/2019** tramite posta certificata al seguente indirizzo: biogem@pec.it (la documentazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante).

biogem@biogem.it
www.biogem.it

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE PRESSO L'ISTITUTO DI RICERCA BIOGEM S.C.AR.L. VIA CAMPOREALE, ARIANO IRPINO (AV)"



UNI EN ISO 9001: 2008
Cert. n° IT236996

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il termine stabilito;
- non sottoscritte digitalmente.

6. Altre informazioni

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet www.biogem.it alla sezione "BANDI & CONCORSI ATTIVI".

Dati fiscali:
Biogem s.c.ar.l.
Via Camporeale – Pal. Telematica
83031 Ariano Irpino (AV)
Capitale sociale: € 197.600,00 i.v.
Partita IVA, Codice Fiscale
e Numero di Iscrizione del Registro
delle Imprese di Avellino:
02071230649
REA 133956

Tutte le comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase della procedura avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs 101/2018 e nel Regolamento Europeo 679/2016 (GDPR), per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il responsabile unico del procedimento (RUP) è il dott. Tullio Bongo, Direttore Amministrativo.

Per informazioni e/o chiarimenti di natura amministrativa, contattare l'Ufficio Legale, dott.ssa Pina Iorizzo, tel. 0825881825 e.mail: pina.iorizzo@biogem.it

Sono allegati al presente Avviso:

- ALLEGATO A – MODELLO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Ariano Irpino, lì 13/02/2019

IL RUP
Dott. Tullio Bongo



BioGeM I.R.G.S.:
Istituto di Ricerche Genetiche
Gaetano Salvatore

BioGeM Campus:
Alta Formazione e Diffusione della
Cultura Scientifica

Service:
per la ricerca
scientifica

0825.881811
0825.881812

[@biogem.it](mailto:info@biogem.it)
www.biogem.it



UNI EN ISO 9001: 2008
Cert. n° IT236996

Dati fiscali:
Biogem s.c.ar.l.
Via Camporeale – Pal. Telematica
83031 Ariano Irpino (AV)
Capitale sociale: € 197.600,00 i.v.
Partita IVA, Codice Fiscale
e Numero di Iscrizione del Registro
delle Imprese di Avellino:
02071230649
REA 133956