

AVVISO PUBBLICO

**PER UN'INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER CESSIONE DEL RAMO D'AZIENDA DELLA SOCIETA' CONSORTILE BIOGEM, RELATIVO AD IMPIANTO MINIEOLICO NON FUNZIONANTE, SITO IN C.DA CAMPAGNA - LOCALITA' TORRE LI PIZZI DI ARIANO IRPINO, CON ANNESSE AUTORIZZAZIONI, OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE.**

Biogem S.c.ar.l.

RENDE NOTO

di voler attivare un'indagine esplorativa finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per CESSIONE DEL RAMO D'AZIENDA RELATIVO AD IMPIANTO MINIEOLICO NON FUNZIONANTE, SITO IN C.DA MONTAGNA - TORRE LI PIZZI DI ARIANO IRPINO, CON ANNESSE AUTORIZZAZIONI E OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE IDONEE PER OSPITARE UN AEROGENERATORE DI 60 kw”,

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale ed essa non costituisce invito ad offrire. Le manifestazioni di interesse presentate hanno il solo scopo di selezionare il soggetto o i soggetti con cui avviare la trattativa privata per la cessione del proprio ramo d'azienda.

Le Società che lo ritengono opportuno, sono invitate pertanto ad inviare la propria manifestazione d'interesse a mezzo pec all'indirizzo *biogem@pec.it*, entro e non oltre le ore **18.00 del giorno 20/04/2018**.

ENTE

BIOGEM S.C. A R. L. VIA CAMPOREALE - AREA PIP - 83031 ARIANO IRPINO (AV)

Punti di contatto: dott. Tullio Bongo

Tel.+390825881811 - Fax:+390825881812

Posta elettronica: *biogem@biogem.it* - *biogem@pec.it* - *direzione@biogem.it*

Indirizzo Internet: *www.biogem.it*;

Profilo di committente: <http://www.biogem.it/bandieconcorsi.html>

OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CONDIZIONI

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte delle Aziende ed operatori economici interessati all'acquisizione del ramo di azienda avente ad oggetto la cessione di un impianto minieolico non funzionante (foto in allegato), consistente in:

- plinto di fondazione realizzato su n. 4 pali profondi 11.20 ml;
- Torre di 40 ml;
- opere edili ed impiantistiche connesse al funzionamento dell'impianto;
- connessione alla rete a partire dal 13/12/2010;
- riconoscimento della qualifica di impianto alimentato da fonti rinnovabili (IAFR), ai sensi dell'art. 4, comma 1, del Decreto 18/12/2008, con tariffa incentivante omnicomprensiva, scadenza 12/12/2025.
- subentro nel contratto di locazione e costituzione del diritto di superficie avente ad oggetto i terreni su cui insiste l'impianto eolico, in essere con la sig.ra Silano Maria, con durata sino al 20/07/2038, canone annuo € 2.800,00. Il diritto di superficie sarà ceduto nello stato di fatto e di

diritto in cui si trova, con tutte le servitù attive e passive se e come legalmente esistenti, unicamente per la realizzazione di impianti per la autoproduzione di energia eolica.

La messa in esercizio dell'impianto richiede opere di ristrutturazione, manutenzione ordinaria e straordinaria che saranno a completamente a carico dell'acquirente, senza alcun onere finanziario a carico di Biogem

Esclusivamente nella seconda fase della procedura, e secondo le indicazioni della lettera d'invito, gli invitati dovranno indicare l'importo netto offerto per l'acquisizione del ramo d'azienda come sopra specificato.

IMPORTO MINIMO per la cessione di quanto sopra € 30.000,00 oltre IVA di legge.

#### LUOGO DI ESECUZIONE

Il sito interessato dal presente avviso è in C.da Montagna - Località Torre Li Pizzi di Ariano Irpino.

Le aree oggetto della presente manifestazione d'interesse sono indisponibilità di Biogem giusto atto di trasferimento diritto di superficie.

#### PROCEDURA

1. Nella prima fase i soggetti interessati dovranno far pervenire la propria candidatura a mezzo pec all'indirizzo [biogem@pec.it](mailto:biogem@pec.it), con oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER CESSIONE RAMO D'AZIENDA", entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 20/04/2018 contenente in allegato:

- a. Istanza di partecipazione alla selezione (una dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio resa dal legale rappresentante dell'Azienda ai sensi del DPR n. 445/2000, contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura e la dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 DLgs.50/16, redatta secondo il modello allegato al presente Avviso);
- b. Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio per categoria competente.

La manifestazione di interesse sarà considerata ammissibile esclusivamente a condizione che la documentazione pervenga all'indirizzo pec indicato (con invio da altra pec) entro il termine indicato.

Tutti i documenti presentati devono essere redatti in lingua italiana.

Si avverte che saranno considerate nulle e quindi non presentate:

- le istanze pervenute in ritardo per qualsiasi causa;
- le istanze che modificano le disposizioni stabilite per l'attuazione del presente avviso;
- le istanze non compilate in conformità del presente avviso.

La valutazione delle manifestazioni di interesse e della documentazione a corredo sarà effettuata dall'Ufficio tecnico dell'Ente che sottoporrà i risultati alla Dirigenza per le conseguenti decisioni sulla prosecuzione della procedura di selezione.

Qualora pervenga un'unica manifestazione, in ossequio al principio di economicità e proporzionalità dell'azione amministrativa, Biogem di riserva la facoltà di procedere tramite negoziazione diretta con il solo manifestante interesse.

Qualora pervengano più manifestazioni di interesse, verrà attivata specifica procedura, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza e parità di trattamento.

Detta seconda fase avverrà esclusivamente in seguito all'invito ad offrire, formalizzato alle Ditte selezionate da parte di Biogem e nello stesso invito saranno forniti tutti i dati specifici del ramo d'azienda posto in cessione ed in tale fase gli invitati provvederanno a trasmettere l'ulteriore documentazione richiesta e l'offerta di acquisto, secondo quanto richiesto nella lettera d'invito.



Le lettere d'invito verranno inviate alle Ditte selezionate secondo l'ordine di arrivo delle manifestazioni di interesse come attestato dall'Ufficio protocollo, esclusivamente via PEC, ai riferimenti indicati dai richiedenti nel modulo di manifestazione di interesse.

Biogem si riserva la facoltà di procedere a trattativa privata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente a suo insindacabile giudizio. Il presente avviso non vincola Biogem la quale si riserva a suo insindacabile giudizio di sospendere, annullare o revocare il suddetto, dare corso o meno alle operazioni di trattativa per la cessione del ramo d'azienda, senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti.

#### TRATTAMENTO DEI DATI

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla procedura in oggetto e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati da Biogem conformemente alle disposizioni del D.Lgs.196/2003 e utilizzati ai soli fini del presente avviso.

I dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. I dati giudiziari, raccolti ai sensi del DPR 445/2000 e DPR 412/2000, saranno trattati in conformità al D.Lgs. 196/2003. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato DLgs.

L'invio della candidatura presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle precedenti disposizioni.

#### PUBBLICITA' ED AVVISI

Il presente avviso e la documentazione completa di allegati, è sin d'ora pubblicato, consultabile ed acquisibile sul sito istituzionale di Biogem [www.biogem.it](http://www.biogem.it)

#### INFORMAZIONI

Gli interessati possono chiedere notizie e chiarimenti negli orari di ufficio (9,00 – 13,00), fino al giorno lavorativo antecedente il termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse, presso gli uffici di Biogem al geom. Pasqualino Miano tel. 0825881811.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Tullio Bongo.

Per quanto non disciplinato dal presente invito a formulare manifestazione di interesse si rinvia alle disposizioni normative e di legge italiane.

Il Responsabile del Procedimento

F.to dott. Tullio Bongo

FOTO N° 2

Vista Pala eolica da 75 kW di proprietà della Biogem s.c. a r.l.

